

マンション

価格

5,350 万円

交通 JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩20分

所在

幕張アクアテラス
ベイレジデンス棟 7階

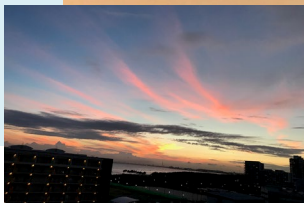
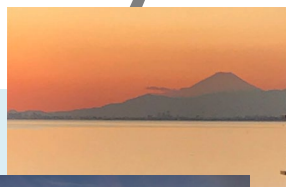


AQUA TERRACE BAY RESIDENCE

海と川を臨み、爽快を満喫できる
BAY RESIDENCE



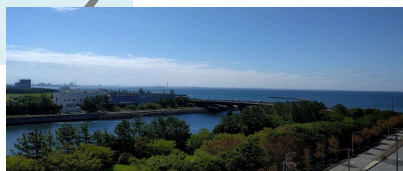
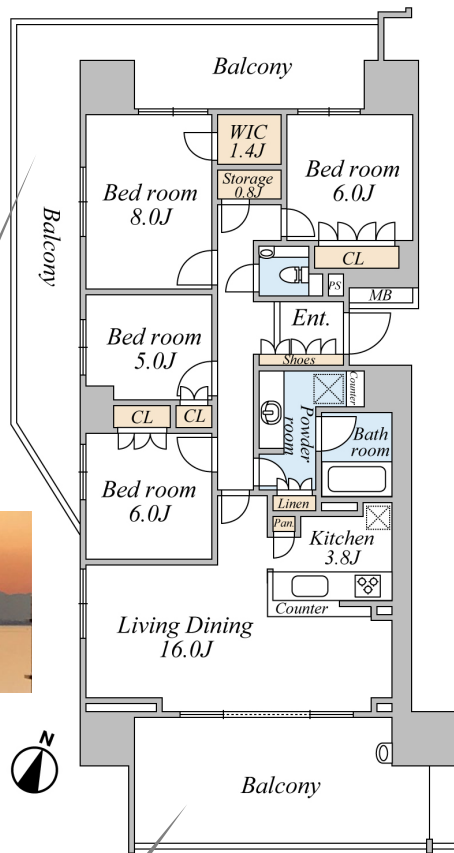
自走式駐車場がgood!



おすすめポイント

- 目の前に海が広がるテラス感覚のバルコニー
- 全室がバルコニーに面しているので気持ちよく過ごせます
- エレベーターは2戸に1基あるので待ち時間の心配なし!
- 自走式駐車場はとても便利

Size : 106.44㎡ 4LDK



所在 (住居表示)		千葉県千葉市美浜区打瀬 3-13-1		
土地	権利	普通賃借権 (転賃貸借)		
	敷地面積	10,963.69㎡		
	準共有持分	10,644/2,662,191		
	用途地域	第二種住居地域		
	借地料	下記に記載	借地期間	2037年3月
建物	専有面積 (壁芯)	106.44㎡	バルコニー	50.76㎡
			ポーチ	—
	間取り	4LDK		
	構造	鉄筋コンクリート造14階建		
	築年月	2010年3月		
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社 他3社		
	施工会社	株式会社鴻池組		
	全棟の総戸数	252戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社		
	管理費	19,050円/月	地代	13,600円/月
	修繕積立金	7,450円/月	費用合計	40,100円/月
敷地内駐車場	空き有 7,000~13,000円/月			
エレベーター	有	ガス	都市ガス	
現況	空室	引渡	即可	
備考	◇ペット飼育可能 (細則あり) ◇ディスプレイ付 ◇駐車場2台空き有 (8/24現在) ※空き状況は変動する場合があります			

ベイタウン不動産+

LOBO NEXT Inc.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 043-370-4845

担当 : 伊東 Mail : cmail@lobo.site

取引態様 : 仲介

千葉県知事 (1) 第16839号

(一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟